LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA ELEMENTARE DI VAJONT - CUP D49D09000250002 CIG 7706317DF4.
PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI (ARTT. 36, COMMA 2, LETT. B) DEL D.LGS. 18.04.2016, N. 50.

VERBALE DI GARA

L'anno **2019** il giorno **08** del mese di **gennaio** alle ore 08:30 presso la sede dell'UTI delle Valli e delle Dolomiti Friulane,

PREMESSO

Che con determinazione a contrarre n. 1479 del 27.11.2018 è stata avviata una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dal D.Lgs. 56/2017, per l'aggiudicazione dell'appalto dei "LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA ELEMENTARE DI VAJONT" dell'importo per lavori soggetti a ribasso di € 41.867,21 e € 8.916,24 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso;

Che si è ritenuto di avvalersi della piattaforma telematica e-Appalti, messa a disposizione dalla Regione Autonoma F.V.G. per la gestione della procedura di gara in modalità informatica;

Nella procedura di gara, mediante piattaforma telematica, si fissavano i termini seguenti:
- presentazione delle offerte entro le ore 12:00 del giorno 12.12.2018;

Che si determinava che l'aggiudicazione avvenisse con il criterio del minor prezzo, sulla base del progetto esecutivo, con riferimento al massimo ribasso percentuale offerto rispetto all'importo dell'appalto soggetto a ribasso (€ 41.867,21) al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso (€ 8.916,24), previa applicazione della procedura di esclusione automatica delle offerte anomale, di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata ai sensi del comma 2 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, come modificato dal D.Lgs. 56/2017, con il metodo di calcolo individuato tra quelli previsti dal comma 2 succitato, mediante sorteggio;

Che il seggio di gara per la valutazione delle offerte è composto dalle persone di seguito indicate:
Geom. Giorgio GUERRA - presidente
p.i. Sandro DEL MISTRO - componente
dott. Davide PEGHIN - componente con funzione di segretario verbalizzante

Che tramite la piattaforma telematica sono state invitate a partecipare alla procedura negoziata n. **15** imprese e che entro il termine di scadenza sono pervenute n. **12** riposte alla procedura, come da elenco presente nel Verbale piattaforma eAppalti allegato alla presente.

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Geom. Giorgio Guerra assume la presidenza del seggio di gara.

IL SEGGIO DI GARA

Procede all'apertura delle buste amministrative pervenute tramite la piattaforma telematica e verifica la regolarità della documentazione inviata dai concorrenti, in esito alla quale tutte le ditte vengono

ammesse alla successiva fase di gara. Tutti i passaggi sono dettagliatamente descritti nel documento allegato alla presente e denominato Verbale piattaforma eAppalti.

Il presidente procede quindi all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica e legge le offerte a ribasso presentate dai singoli concorrenti, tali operazioni sono riportate nel documento allegato alla presente e denominato Verbale piattaforma eAppalti.

Legge inoltre gli allegati all'offerta economica, contenenti l'indicazione dei costi della manodopera.

Procede al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia secondo quanto previsto dall'art. 97 comma 2, del D.Lgs. 50/2016, come modificato dal D.Lgs. 56/2017, tramite la piattaforma telematica.

Prende atto che il metodo sorteggiato corrisponde alla lett. a comma 2 dell'art. 97, come riportato nel documento allegato alla presente e denominato "Sorteggio metodo calcolo anomalia".

Viene pertanto attivato, tramite il portale, il procedimento di esclusione automatica delle offerte anomale, come previsto nella lettera d'invito, ai sensi dell'art. 97, comma 2, **lett. a)** del D.Lgs. 50/2016, come modificato dal D.lgs. 56/2017, i cui esiti sono riportati nel documento allegato denominato "Graduatoria finale con anomalia".

Il seggio di gara prende atto che la migliore offerta è stata presentata dalla ditta FRATELLI PEROSA SRL con un ribasso del 8,981%.

Il RUP decide di richiedere chiarimenti, tramite messaggio inviato nel portale eAppaltiFVG, in merito al costo orario della manodopera dichiarato dalla ditta FRATELLI PEROSA SRL che risulta inferiore rispetto al costo medio orario per i dipendenti delle imprese edili, di cui alle tabelle del Ministero del Lavoro per la provincia di Pordenone del maggio 2016.

In data 15.01.2018 la ditta FRATELLI PEROSA SRL fa pervenire, a mezzo messaggio nella piattaforma eAppaltiFVG, un'apposita dichiarazione, redatta dal proprio commercialista, in cui si dichiara il rispetto dei minimi salariali per i dipendenti.

Tutto ciò premesso,

IL PRESIDENTE

Preso atto di quanto sopra,

P R O P O N E

1. l'aggiudicazione dei **LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA ELEMENTARE DI VAJONT** alla ditta **FRATELLI PEROSA SRL**, con sede legale in Via Gorizia n. 64 - 33038 San Daniele del Friuli (UD) – Cod. Fisc. e P. IVA 02268840309 con un ribasso del 8,981% sull'importo a base di gara di € 41.867,21 e pertanto per l'importo netto di € 38.107,12 oltre ad € 8.916,24 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di € 47.023,36 + IVA e forma la seguente graduatoria finale:

	DITTA	RIBASSO OFFERTO
1	FRATELLI PEROSA SRL	8,981%
2	NUOVA IZC COSTRUZIONI GENERALI SOC.COOP.	8,88%
3	ELECTRIX SRL	8,414%
4	DEL MISTRO GIACOBBE IMPRESA EDILE SRL	8,26%
5	C.I.EL IMPIANTI SRL	8,17%
6	ASPERA COSTRUZIONI GENERALI SRL	7,48%
7	IMPRESA EDILE CARDAZZO CAV. ERMENEGILDO SRL	7,00%
8	GB COSTRUZIONI SRL	6,00%

Il presente verbale viene trasmesso al responsabile del procedimento per il seguito di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto

Maniago, 18.01.2019

IL PRESIDENTE
f.to Geom. GUERRA Giorgio

COMPONENTE
f.to p.i. DEL MISTRO Sandro

COMPONENTE - SEGRETARIO VERBALIZZANTE
f.to Dott. PEGHIN Davide

Allegati:
- Verbale piattaforma eAppalti
- Sorteggio metodo calcolo anomalia
- Graduatoria finale con anomalia